

EDILIZIA SCOLASTICA

Work in progress

1) Interventi antisismici e adeguamento alla normativa antincendio - Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018 - 2020

2) Efficientamento energetico - POR FESR 2014-2020 (Programma Operativo Regionale Fondo Europeo di Sviluppo Regionale)

3) Altri interventi

COSA E' STATO PRESENTATO?

Studi di fattibilità tecnico – economica per i seguenti interventi:

Edificio scolastico	Tipologia d'intervento	Costo dell'opera
Scuola primaria COLLODI	Adeguamento sismico	723.000 €
Scuola dell'infanzia ANNA FRANK	Adeguamento sismico	2.115.000 €
Scuola primaria NINO COSTA	Abbattimento e ricostruzione	5.000.000 €
Fabbricato ex "CASA DEL BALILLA"	Adeguamento sismico	491.460 €
Scuola secondaria di primo grado SILVIO PELLICO	Adeguamento CPI	82.903 €
Scuola secondaria di primo grado F. BRIGNONE	Adeguamento CPI	36.245 €

COSA E' STATO PRESENTATO?

Efficientamento energetico

Edificio scolastico	Tipologia d'intervento	Costo dell'opera
Scuola primaria COLLODI	Efficientamento energetico	909.000 €
Scuola secondaria di primo grado PUCCINI	Efficientamento energetico	766.000 €

Come da indicazioni del bando, i finanziamenti sono così ripartiti:

-50% mutuo FINPIEMONTE a tasso agevolato

-40% contributo a fondo perduto

-10% cofinanziamento a carico dell'Ente

STATO DELL'ARTE

SCUOLA COLLODI

In seguito ad accordi con la Regione si è concordato il seguente cronoprogramma:

.proroga dei termini di esecuzione dell'intervento di efficientamento energetico per consentire di effettuare prima l'intervento di adeguamento antisismico.

Ne consegue:

-Slittamento al 2020 del finanziamento riguardante l'efficientamento energetico

- Necessità di accelerare i tempi per l'esecuzione dell'intervento di adeguamento sismico. Con determinazione n° mecc. 965/2018 adottata in data 13/09/2018, **si è provveduto ad affidare l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva** all'Ing. Alberto Goio della società IPE Progetti di Torino e con determinazione n° mecc. 970/2018 adottata in data 13/09/2018 è stato affidato all' Arch.Giorgio Casalis l'incarico **per la redazione del piano di sicurezza e coordinamento.**

- La tempistica prevede la consegna degli elaborati definitivi entro 45 giorni dal perfezionamento dell'affidamento dell'incarico ed altri 30 giorni, decorrenti dall'avvenuta approvazione del definitivo, per la produzione degli elaborati esecutivi.

-OBIETTIVO: produzione del progetto esecutivo entro marzo 2019 così da poter iniziare il cantiere per l'adeguamento sismico entro l'estate 2019.

DOPO IL COMPLETAMENTO DEI DUE INTERVENTI (efficientamento energetico e adeguamento sismico) si lavorerà per riunificare la Primaria Collodi, attualmente suddivisa in due plessi distinti.

STATO DELL'ARTE

SCUOLA PUCCINI – ABBADIA (efficientamento energetico)

Incarico affidato all'Ing. Buttiero per la redazione del progetto definitivo/esecutivo di efficientamento energetico. Si prevede la pubblicazione del bando di gara entro la fine dell'anno. Il finanziamento pertanto è stato confermato nel 2018 con esecuzione dei lavori nel 2019.

SCUOLA SILVIO PELLICO E BRIGNONE (adeguamento CPI)

E' stata predisposta la determinazione che affida all'arch. Doriana Chiesa di Pinerolo la progettazione definitivo/esecutiva, il piano di sicurezza e la direzione dei lavori per l'ottenimento del certificato di prevenzione incendi delle due scuole. La tempistica per la produzione degli elaborati definitivi/esecutivi è fissata in 60 giorni decorrenti dal perfezionamento dell'affidamento dell'incarico.

STATO DELL'ARTE

SCUOLA NINO COSTA

Al fine di partecipare al bando per la programmazione triennale dei finanziamenti regionali, è stato presentato un progetto di fattibilità che prevede l'abbattimento e la ricostruzione di un nuovo edificio.

FABBRICATO "CASA DEL BALILLA"

Il proseguimento dell'iter di progettazione seguirà quello della nuova Scuola Nino Costa.

Al momento non sono stati assegnati incarichi in merito.

STATO DELL'ARTE

SCUOLA DELL'INFANZIA ANNA FRANK (adeguamento sismico)

E' pronta l'istruttoria per il proseguo degli affidamenti progettuali.
Alla luce degli importi considerevoli emersi in fase di studio di fattibilità,
stiamo ragionando sull'opportunità di procedere.

ALTRI PROGETTI

Adeguamento locali nuova Nino Costa (ex Nido Serena):

È partito l'iter di progettazione per l'installazione di una nuova scala antincendio che permetterà il recupero e la rifunzionalizzazione dei locali (aule didattiche e bagni) al piano superiore, ad oggi inutilizzati per limitazioni imposte dai Vigili del Fuoco. L'opera è finanziata per il 2019

Rifacimento tetto (rimozione eternit) scuola primaria Riva

L'opera è finanziata per il 2019

Scuola secondaria di primo grado F. Brignone

È in corso il cantiere per il miglioramento sismico dell'edificio. I lavori termineranno presumibilmente entro l'estate 2019.

ALTRI INTERVENTI

In questo panorama vanno evidenziati ulteriori interventi importanti già effettuati:

- **giugno/agosto 2016: riorganizzazione locali delle segreterie**, riducendole da 6 a 4 (in riferimento del dimensionamento scolastico relativo 2014/15) che ha portato a ricollocare e a riquaificare le segreterie dei 4 nuovi IC, razionalizzando, altresì, alcuni locali scolastici della Primaria Parri, dati poi in uso alle Associazioni Let's go e Bottega delle abilità.
- **giugno/agosto 2016 e 2017: riqualificazione di 19 mense** (locali, impianti, elettrodomestici, arredi)
- **giugno/agosto 2018: potenziamento zona bagno nido Tabona** (da 2 a 6 postazioni), **apertura di una uscita di sicurezza** per conseguire l'adeguamento alle norme antincendio ed il deposito della SCIA nel mese di settembre.
- **giugno/agosto 2016, 2017 e 2018: manutenzione ordinaria e straordinaria presso vari plessi scolastici**, grazie alla quale si è riusciti a sanare anche problematiche annose.

Tale operatività ha permesso di uscire da una situazione di criticità;

ora il settore LLPP riesce ad intervenire

- in un'ottica di programmazione, rispetto agli interventi di manutenzione straordinaria e
- con tempistiche brevi in merito a problemi di tipo ordinario.

Da evidenziare, il lavoro in sinergia tra uffici LLPP, Istruzione, scuole, componente genitori che ha permesso il conseguimento dei risultati raggiunti.